



COMUNE DI NEMBRO

Provincia di Bergamo

COPIA

DELIBERA N. 27

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE (AI SENSI DELL'ART. 39 NTA PdR) PER LA REALIZZAZIONE DI EDIFICIO INTERRATO AD USO AUTORIMESSA-MAGAZZINO A SERVIZIO DELL'AZIENDA AGRICOLA KELIG DI VIGANO' CATERINA IN VIA DEI FONTANELLI

L'anno **duemilaquattordici** addì **dodici** del mese di **febbraio** alle ore **10:00** nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati in seduta i componenti la Giunta Comunale. All'appello risultano:

Nominativo	Carica	Presente
Cancelli Claudio	Sindaco	Presente
Mignani Candida	Vice Sindaco	Presente
Biolini Giuseppe	Assessore	Presente
Ghilardi Francesco Mario	Assessore	Presente
Picinali Maria Graziella	Assessore	Presente
Pulcini Massimo	Assessore	Presente
		Totale presenti: 6
		Totale assenti: 0

Partecipa alla adunanza il Segretario Dott. Salvatore Alletto il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Claudio Cancelli dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

SETTORE EDILIZIA PRIVATA

Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONVENZIONE (AI SENSI DELL'ART. 39 NTA PdR) PER LA REALIZZAZIONE DI EDIFICIO INTERRATO AD USO AUTORIMESSA-MAGAZZINO A SERVIZIO DELL'AZIENDA AGRICOLA KELIG DI VIGANO' CATERINA IN VIA DEI FONTANELLI

Il sottoscritto, Domenico Leo in qualità di Responsabile del SETTORE PROPONENTE, esprime parere all'adozione del presente provvedimento in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000.

Nembro, lì 12-02-2014

Il Responsabile del Settore
f.to Domenico Leo

Il sottoscritto Laura Dordi, in qualità di Responsabile del SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO, esprime parere all'adozione del presente provvedimento in ordine alla regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000.

Nembro, lì 12-02-2014

Il Responsabile del Settore
f.to Laura Dordi

LA GIUNTA COMUNALE

Visti i pareri sopra riportati espressi ai sensi del decreto legislativo n. 267 in data 18/08/2000;

Visto il decreto del Sindaco n. 17, prot. n. 11284, del 30/09/2013, di individuazione dei titolari delle posizioni organizzative;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 22/04/2013 ad oggetto: "Esame ed approvazione del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2013, della Relazione Previsionale e Programmatica e del bilancio pluriennale 2013/2015";

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 28/11/2013 ad oggetto: "Assestamento generale del Bilancio di Previsione dell'esercizio finanziario 2013";

Visto il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2014, in corso di predisposizione;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con decreto legislativo n. 267 in data 18/08/2000;

Visto lo Statuto Comunale;

Premesso che:

- il Comune di Nembro è dotato di Piano di Governo del Territorio approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 40 del 02/12/2010 e pubblicato sul BURL n. 8 del 23/02/2011;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 09/03/2012 è stata approvata la variante 1 al Piano di Governo del Territorio;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 19/03/2012 è stata approvata la variante 2 al Piano di Governo del Territorio;

Considerato che il vigente PGT, per l'area di cui al mappale 12928 sul foglio 18 del Comune Censuario di Nembro prevede la destinazione urbanistica in area panoramica di pregio storico-architettonico-paesaggistico dell'ambito extraurbano;

Visto il progetto presentato in data 21/10/2011 prot. 13535 e s.i. (rif.to P.E. 289/2011), da parte della signora Viganò Caterina quale imprenditrice agricola professionale a corredo della richiesta di permesso di costruire inerente la realizzazione di nuovo edificio agricolo ad uso autorimessa-magazzino dell'Azienda Agricola Kelig in via dei Fontanelli;

Visto lo schema di convenzione allegato alla presente, inerente la definizione delle modalità operative dell'intervento e finalizzate al mantenimento, valorizzazione ed ad miglioramento dell'ambiente extraurbano ai sensi dell'art. 39 NTA del Piano delle Regole, e ritenuto meritevole di approvazione;

Vista la Legge Urbanistica 17/08/1942 n°1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
Vista la Legge Regionale 11/03/2005 n°12 e sue modifiche ed integrazioni;
Visto il D.Lgs. 18/08/00 n. 267;

Tutto ciò visto e premesso;

Dato atto che sono stati effettuati i necessari controlli di regolarità amministrativa e che sussistono i presupposti di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa per l'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174 del 10/10/2012;

A voti favorevoli unanimi espressi nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. Di approvare lo schema di convenzione ai sensi dell'art. 39 NTA del Piano delle Regole allegato alla presente inerente la realizzazione di nuovo edificio agricolo ad uso autorimessa-magazzino dell'Azienda Agricola Kelig in via dei Fontanelli dell'imprenditrice agricola professionale signora Viganò Caterina e di cui alla pratica edilizia 289/2011 indicata in premessa;
2. Di demandare agli uffici competenti i provvedimenti consequenziali al presente dispositivo;
3. Di dare atto che con separata votazione e voti unanimi la presente viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267 del 18/08/2000

Il Sindaco
f.to Claudio Cancelli

Il Segretario Comunale
f.to Dott. Salvatore Alletto

COPIA

DELIBERAZIONE DI GIUNTA N. 27 DEL 12-02-2014

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (art. 124, D. Leg. 18/8/2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Responsabile del Settore Affari Generali su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale è stato pubblicato il giorno 14-02-2014 all'Albo Pretorio ove rimarrà esposto per 15 giorni consecutivi e cioè fino al 01-03-2014

Nembro, lì 14-02-2014

Il Responsabile del Settore AA.GG.
F.to Laura Dordi

COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO CONSILIARI (art. 125, D. Leg. 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che del presente atto è stata data comunicazione ai Capi Gruppo consiliari in data 14-02-2014

Nembro, lì 14-02-2014

Il Responsabile del Settore AA.GG.
F.to Laura Dordi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (art. 134 D. Leg. 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che la suesata deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del comma 3 dell'art. 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 in data 24-02-2014

Nembro, lì 24-02-2014

Il Segretario
Comunale
F.to Dott. Salvatore Alletto